



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 05/2024**  
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ: 20<sup>η</sup> ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	Χαντζής Γεώργιος - Δήμαρχος
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	Λιάγκας Δημήτριος - Δ. Σύμβουλος
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	Ντζούνας Φώτιος-Υπάλληλος Δήμου

**ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΑΠΑΡΤΙΑΣ.**

α/α	ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	Παρών	Απόν	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ	Παρών	Απόν
	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ: "ΔΥΝΑΜΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ"</b>			<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ: "ΔΥΝΑΜΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ"</b>		
1	Χαντζής Γεώργιος	✓		Αλεξίου Δημήτριος		✓
2	Παπασάρας Ανδρέας	✓		Κοντογεώργος Παναγιώτης	✓	
3	Παπαευθυμίου Οδυσσέας	✓				
4	Τσώνος Ανδρέας		✓			
5	Αρβανίτη Βασιλική	✓				
	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ: "ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΜΑΖΙ"</b>			<b>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ: "ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΜΑΖΙ"</b>		
6	Καραγιάννης Κωνσταντίνος		✓	Κολοβός Νικόλαος	✓	
7	Λιάγκας Δημήτριος	✓		Καραπετσάκου Αικατερίνη		✓

Την 20<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 09.00' π.μ., σε αίθουσα συνεδρίασης του Δημοτικού καταστήματος του Δήμου Μακρακώμης στην οδό Αφών Πάππα 2 στην Δημοτική Κοινότητα Σπερχειάδος, κατόπιν της αριθ. 8783/1427/16-2-2024 πρόσκλησης του Προέδρου της, συνήλθε σε διά ζώσης τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μακρακώμης, για την συζήτηση και λήψη απόφασης στα κατωτέρω θέματα:

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

1.	ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2024.
2.	ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΤΟΣ 2024.
3.	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ), ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ.
4.	ΑΠΟΔΕΣΜΕΥΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ.

5.	<b>ΕΓΚΡΙΣΗ 2<sup>ου</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: "ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)".</b>
6.	<b>ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΩΝ.</b>
7.	<b>ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ &amp; 1<sup>ου</sup> ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ".</b>
8.	<b>ΕΓΚΡΙΣΗ 2<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: "ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ".</b>
9.	<b>ΕΓΚΡΙΣΗ 3<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: "ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΙΟΥ".</b>
10.	<b>ΚΟΠΗ ΔΕΝΔΡΩΝ ΛΟΓΩ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ.</b>

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Μακρακώμης κ. Ντζούνας Φώτιος, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής παρέπεμψε την εισήγηση των θεμάτων στην Αντιδήμαρχο και μέλος της Δημοτικής Επιτροπής Κα Αρβανίτη Βασιλική.

## **1<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 3440/Β/11-9-2019:

1. Το ύψος της πάγιας προκαταβολής για κάθε δημοτική κοινότητα, ανάλογα με τον πληθυσμό της, ανέρχεται στο ποσό των: α) Χιλίων (1.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό έως και τριακόσιους (300) κατοίκους. β) Δυο χιλιάδων (2.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό από τριακόσιους έναν έως και δυο χιλιάδες (301-2.000) κατοίκους. γ) Τεσσάρων χιλιάδων (4.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό από δυο χιλιάδες έναν έως και δέκα χιλιάδες (2.001-10.000) κατοίκους. δ) Έξι χιλιάδων (6.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό από δέκα χιλιάδες έναν έως και πενήντα χιλιάδες (10.001-50.000) κατοίκους. ε) Οκτώ χιλιάδων (8.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό άνω των πενήντα χιλιάδων (50.000) κατοίκων.

2. Υπόλογος για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα και ο οποίος θα ενεργεί τις πληρωμές σε βάρος αυτής, είναι ο πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας (αρθ. 82 παρ. 2 περ. ια' ν. 3852/2010), όταν αυτή έχει μόνιμο πληθυσμό έως και τριακόσιους (300) κατοίκους και ο πρόεδρος του συμβουλίου της κοινότητας όταν αυτή έχει μόνιμο πληθυσμό από τριακόσιους έναν (301) κατοίκους και άνω (αρθ. 81 περ. δ' ν. 3852/2010). Ο υπόλογος διενεργεί τις πληρωμές, χωρίς να απαιτούνται έγγραφες εντολές του δημάρχου.

3. Τα ποσά της πάγιας προκαταβολής κατατίθενται σε πιστωτικά ιδρύματα που εποπτεύει η Τράπεζα της Ελλάδος, σε λογαριασμούς ειδικού σκοπού που ανήκουν στον οικείο δήμο για κάθε κοινότητα ξεχωριστά, μετά από πρόταση των υπόλογων διαχειριστών και απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Υπεύθυνοι κίνησης των λογαριασμών είναι ο υπόλογος πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας ή ο πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας ή οι αναπληρωτές αυτών που είναι υπάλληλος ή υπάλληλοι του οικείου δήμου. Οι ανωτέρω ορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

4. Από την πάγια προκαταβολή μπορεί να πληρώνεται οποιαδήποτε δαπάνη σχετίζεται με τις αρμοδιότητες που απονέμει ο νόμος στις κοινότητες ή μεταβιβάζει σε αυτές το δημοτικό συμβούλιο, όπως:

α) Η δαπάνη για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών επείγοντος χαρακτήρα στο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης (ν. 3852/2010, άρθρο 82 περίπτ. γ').

β) Η δαπάνη για την επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δημοτικό δίκτυο ηλεκτροφωτισμού (ως άνω περίπτ. δ').

γ) Η δαπάνη για επείγουσες εργασίες επισκευής των οργάνων και γενικά των εγκαταστάσεων των παιδικών χαρών, όταν πρόκειται για βλάβες που μπορούν να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών (ως άνω περίπτ. ε').

δ) Η δαπάνη για επείγουσες εργασίες καθαρισμού οδών, πλατειών, αλσών και κοινόχρηστων γενικά δημοτικών χώρων (ν. 3852/2010, άρθρο 83 παρ. 2 περίπτ. δ').

5. Κατά τα λοιπά, για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής, τη διαδικασία αποκατάστασης και απόδοσης (επιστροφής) του ποσού, τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες των υπόλογων, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 173 του ν. 3463/2006, 35 του β.δ. της 17.5 - 15.6.1959, 152 του ν. 4270/2014, καθώς και αυτές του ν. 4129/2013.

Επίσης με το με αριθ. πρωτ. 64503/17-9-2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών διευκρινίζεται ότι η σύσταση πάγιας προκαταβολής στις δημοτικές κοινότητες, αποτελεί απευθείας εκ του νόμου υποχρέωση για τους δήμους της χώρας και δεν εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια οργάνου του δήμου.

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου μας οικονομικού έτους 2024, σε σχετικούς Κ.Α. υπάρχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις συνολικού ποσού 66.000,00 €.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι την λήψη απόφασης περί:

**A.** σύστασης και παροχής πάγιας προκαταβολής στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου μας για το έτος 2024, ως κατωτέρω:

<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ</b>	<b>4.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΩΣΤΗ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΗΣ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΥΡΙΩΝ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΝΙΟΥ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΒΕΣΤΙΟΥ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΤΟΛΗΣ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΡΔΙΚΙΟΥ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΚΑΣΤΡΟΥ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΙΩΝ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΝΑΛΙΩΝ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΡΙΟΥ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΩΝΙΟΥ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΛΟΚΥΘΙΑΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΡΙΑΚΟΧΩΡΙΟΥ</b>	<b>1.000,00 €</b>
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ</b>	<b>2.000,00 €</b>

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΤΟΣΕΛΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΥΡΙΛΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΑΨΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΡΚΑΔΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΑΙΑΣ ΚΑΨΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΟΛΙΤΣΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΒΡΑΧΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΚΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΠΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΣΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΣΙΩΤΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΓΚΑΚΙΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΤΕΛΕΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΒΟΛΙΑΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΛΟΦΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΣΟΥΚΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΤΕΡΗΣ	2.000,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>	<b>66.000,00 €</b>

**B.** διατήρησης των ήδη υπάρχοντων για τον σκοπό αυτό λογαριασμών στην τράπεζα **EUROBANK** και την κατάθεση του σχετικού αναλογούντος ποσού σε αυτούς.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ** της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας,

### **Αποφασίσθηκε Ομόφωνα**

**A.** Η σύσταση και παροχή παγίας προκαταβολής στις Κοινότητες του Δήμου μας για το έτος 2024, ως κατωτέρω:

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ	4.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΩΣΤΗ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΓΥΡΙΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΝΙΟΥ	1.000,00 €

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΒΕΣΤΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΤΟΛΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΡΔΙΚΙΟΥ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΚΑΣΤΡΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΙΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΝΑΛΙΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΡΙΟΥ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΩΝΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΛΟΚΥΘΙΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΡΙΑΚΟΧΩΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΤΟΣΕΛΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΜΑΡΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΥΡΙΛΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΑΨΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΡΚΑΔΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΑΙΑΣ ΚΑΨΗΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΟΛΙΤΣΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΒΡΑΧΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΚΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΠΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΣΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΣΙΩΤΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΓΚΑΚΙΩΝ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΤΕΛΕΑΣ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΒΟΛΙΑΡΙΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΙΛΟΦΟΥ	1.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΣΟΥΚΑΣ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ	2.000,00 €
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΤΕΡΗΣ	2.000,00 €
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>	<b>66.000,00 €</b>

**B.** Η διατήρηση των ήδη υπαρχόντων για τον σκοπό αυτό λογαριασμών στην τράπεζα **EUROBANK** και την κατάθεση του σχετικού αναλογούντος ποσού σε αυτούς.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 45/2024.**

## 2<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Στο άρθρο 173 του Ν. 3463/2006 ( Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων ) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 207 του Ν.4555/2018, ορίζονται τα ακόλουθα :

Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ( νυν Δημοτικής Επιτροπής ) παρέχεται πάγια προκαταβολή σε βάρος του σχετικού κωδικού αριθμού του προϋπολογισμού. Με την απόφαση αυτήν ορίζονται και:

- Οι δαπάνες που θα αντιμετωπιστούν από τη πάγια προκαταβολή
- Το ποσό της παγίας προκαταβολής δεν μπορεί να υπερβαίνει για την περίπτωση του Δήμου μας το ποσό των 4.000,00 €.

• Ο Δημοτικός υπάλληλος ή και ο αναπληρωτής του, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί το ένταλμα και ο οποίος θα ενεργεί τις πληρωμές, σύμφωνα με τις έγγραφες εντολές του Δημάρχου.

Ο Δήμαρχος μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών από την αρμόδια υπηρεσία εκδίδει ισόποσα χρηματικά εντάλματα σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού για κάθε δαπάνη.

Τα χρηματικά εντάλματα εκδίδονται στο όνομα του δικαιούχου και σημειώνεται σ' αυτά ότι η πληρωμή έγινε από τη πάγια προκαταβολή.

Για τις προμήθειες, τις εργασίες και τις μεταφορές που πληρώνονται από τη πάγια προκαταβολή, αξίας μέχρι ( 400,00) ευρώ, δεν απαιτείται η τήρηση των διαδικασιών ανάθεσης που προβλέπει η ισχύουσα κατά περίπτωση νομοθεσία ούτε η σύνταξη μελέτης ή τεχνικών προδιαγραφών.

Τα ποσά της παγίας προκαταβολής κατατίθενται σε πιστωτικά ιδρύματα που εποπτεύει η Τράπεζα της Ελλάδος, σε λογαριασμούς ειδικού σκοπού, που ανήκουν στον οικείο Δήμο, μετά από πρόταση των υπολόγων διαχειριστών και απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Υπεύθυνοι κίνησης των λογαριασμών είναι οι δημοτικοί υπάλληλοι.

Η διαχείριση της παγίας προκαταβολής και η τακτοποίηση του υπολόγου γίνεται σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις καθώς και των άρθρων 35 και 37 του Β.Δ/τος 17/5- 15/6/59.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 35 του ανωτέρω Β.Δ/τος, απαραίτητη προϋπόθεση για να πληρωθεί μια δαπάνη από τη πάγια προκαταβολή είναι να υπάρχει σχετική πίστωση στο προϋπολογισμό. Μετά τη σύσταση ο υπόλογος υπάλληλος διενεργεί τις πληρωμές με βάση έγγραφες εντολές Δημάρχου. Οι πληρωμές θα πρέπει να γίνονται με βάση τα δικαιολογητικά που προβλέπει ο Νόμος για κάθε κατηγορία δαπάνης, σαν να επρόκειτο να εκδοθεί κανονικό ένταλμα πληρωμής ( παρ. 3 άρθρου 35 του Β.Δ./τος).

Η διαδικασία αποκατάστασης και απόδοσης της παγίας προκαταβολής, σύμφωνα με το άρθρο 35 του Β.Δ/τος έχει ως εξής : α) Τα δικαιολογητικά των δαπανών που πληρώθηκαν από τη πάγια προκαταβολή μετά των έλεγχου των δικαιολογητικών από τη λογιστική υπηρεσία, υποβάλλονται για έλεγχο στη Οικονομική Επιτροπή β) Μετά την έκδοση της εγκριτικής απόφασης ο Δήμαρχος εκδίδει ισόποσα χρηματικά εντάλματα για κάθε δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων των οικείων κωδικών αριθμών του προϋπολογισμού. Τα χρηματικά εντάλματα εκδίδονται στο όνομα των πληρωθέντων δικαιούχων και σημειώνεται πάνω σ' αυτά ότι πληρώθηκαν από τη πάγια προκαταβολή. Με την εξόφληση των ανωτέρω ενταλμάτων ο υπόλογος υπάλληλος αναπληρώνει το ποσό που έχει δαπανήσει και αποκαθιστά με τον τρόπο αυτό το ποσό της παγίας προκαταβολής στο αρχικό της ύψος. Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους ο υπόλογος υπάλληλος καταθέτει ολόκληρο το ποσό της παγίας προκαταβολής στο Ταμείο του Δήμου. Το σχετικό γραμμάτιο είσπραξης τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής ( νυν Δημοτικής Επιτροπής ), προκειμένου να διαπιστωθεί η έγκαιρη και κανονική επιστροφή της παγίας προκαταβολής.

Στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου μας οικονομικού έτους 2024 και συγκεκριμένα στον Κ.Α 00-8251.050 με τίτλο "ΠΑΓΙΑ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΥΠΟΛΟΓΟΥ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ", υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 4.000,00 €.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και

α) την παρ. 1 το άρθρου 74<sup>Α</sup> του Ν. 3852/2010, β) Το άρθρο 173 του Ν. 3463/2006 ( ΚΔΚ ) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 207 του Ν.4555/2018 και γ) Το άρθρο 35 του ΒΔ 17/5-15/6/59, **εισηγούμαι** την λήψη απόφασης περί:

**A.** Σύστασης πάγιας προκαταβολής του Δήμου Μακρακώμης για το έτος 2024, ποσού 4.000,00 €.

**B.** Καθορισμού των δαπανών που θα αντιμετωπιστούν από τη πάγια προκαταβολή, ως εξής: **Με το ποσό της πάγιας προκαταβολής θα διενεργούνται πληρωμές μέχρι 400.00 € σε βάρος όλων των κωδικών του προϋπολογισμού του Δήμου Μακρακώμης οικονομικού έτους 2024.**

**Γ.** Ορισμού της υπαλλήλου του Δήμου Μακρακώμης του κλάδου ΔΕ Διοικητικού **Κας Γκόλφη Γαρυφαλιάς του Αθανασίου**, ως υπόλογος για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής του Δήμου, στο όνομα της οποίας θα εκδοθεί το σχετικό ένταλμα και η οποία θα ενεργεί τις πληρωμές σε βάρος της πάγιας προκαταβολής σύμφωνα με τις έγγραφες εντολές του δημάρχου και

**Δ.** Διατήρησης του υπάρχοντος για τον σκοπό αυτό λογαριασμού στην τράπεζα EUROBANK και την κατάθεση του σχετικού ποσού σε αυτόν.

Η διαχείριση της πάγιας προκαταβολής και η τακτοποίηση του υπολόγου θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 173 του Ν. 3463/2006 ( ΚΔΚ ) και των άρθρων 35 και 37 του ΒΔ 17/5-15.6.59.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

**A.** Η σύσταση πάγιας προκαταβολής του Δήμου Μακρακώμης για το έτος 2024, ποσού 4.000,00 €.

**B.** Ο καθορισμός των δαπανών που θα αντιμετωπιστούν από τη πάγια προκαταβολή, ως εξής: **Με το ποσό της πάγιας προκαταβολής θα διενεργούνται πληρωμές μέχρι 400.00 € σε βάρος όλων των κωδικών του προϋπολογισμού του Δήμου Μακρακώμης οικονομικού έτους 2024.**

**Γ.** Ο ορισμός της υπαλλήλου του Δήμου Μακρακώμης του κλάδου ΔΕ Διοικητικού **Κας Γκόλφη Γαρυφαλιάς του Αθανασίου**, ως υπόλογος για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής του Δήμου, στο όνομα της οποίας θα εκδοθεί το σχετικό ένταλμα και η οποία θα ενεργεί τις πληρωμές σε βάρος της πάγιας προκαταβολής σύμφωνα με τις έγγραφες εντολές του Δημάρχου και

**Δ.** Η διατήρηση του υπάρχοντος για τον σκοπό αυτό λογαριασμού στην τράπεζα EUROBANK και η κατάθεση του σχετικού ποσού σε αυτόν.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 46/2024.**

### **3<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Έχοντας υπόψη την υπ' αρ. 01/25.01.2024 έγκριση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γραμμένης και την υπ' αρ. 36/30.01.2024 ΑΠΟΦΑΣΗ του ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ του Δήμου Μακρακώμης, περί εκμίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος) στην Δημοτική Κοινότητα Γραμμένης, **εισηγούμαι** τον καθορισμό όρων διενέργειας του σχετικού διαγωνισμού, ως κατωτέρω:

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup> - Τόπος και χρόνος διεξαγωγής του διαγωνισμού**

Ο διαγωνισμός θα είναι φανερός, πλειοδοτικός και προφορικός και θα διενεργηθεί σε αίθουσα στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μακρακώμης στη Κοινότητα Σπερχειάδας (οδός Αφών Παππά 2, στον 1<sup>ο</sup> όροφο), **την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2024** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11.00'π.μ. - 12.00' μ.μ.(ώρα λήξης προσφορών)** ενώπιον των μελών της **ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΙΗΣΗ Η' ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.**

Ο διαγωνισμός μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Εάν ο διαγωνισμός αποβεί άγονος, θα επαναληφθεί την **8<sup>η</sup> Μαρτίου 2024** ημέρα **Παρασκευή**, την ίδια ώρα, με τους ίδιους όρους και την ίδια Επιτροπή διενέργειας.

#### **Άρθρο 2<sup>ο</sup> - Δημοσίευση διακήρυξης**

Η διακήρυξη δημοσιεύεται δέκα τουλάχιστον (10) ημέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας με Περίληψη της διακήρυξης στους πίνακες ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου, στα δημοσιότερα μέρη του Δήμου και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> - Ακίνητο προς εκμίσθωση**

Ο υπό εκμίσθωση χώρος αφορά σε ισόγειο κατάστημα στην πλατεία της Κοινότητας, με εμβαδόν 140,00 τ.μ. ( Α.Τ.Α.Κ. 01096188363), αποτελούμενος από ενιαίο χώρο, μία κουζίνα, ένα W.C. και μια αποθήκη.

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> - Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται δωδεκαετής, από την υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης, εφόσον ο μισθωτής είναι απολύτως συνεπής στις οικονομικές και συμβατικές υποχρεώσεις του, πράγμα που θα αποδεικνύεται με έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας, τις έγγραφες παρατηρήσεις του Τοπικού Συμβουλίου και του αρμόδιου Αντιδημάρχου.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> - Ελάχιστο όριο προσφοράς**

Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 50,00€ (πενήντα) μηνιαίως, πλέον νόμιμων τελών, σύμφωνα με την από 09.02.2024 υπ'αρ.1 έκθεσης εκτίμησης ακινήτου, της επιτροπής καθορισμού τιμήματος για την εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup> - Χρήση του μίσθιου**

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή ως επαγγελματικός χώρος, ήτοι αποκλειστικά για την άσκηση της εμπορικής του δραστηριότητας.

#### **Ο μισθωτής υποχρεούται:**

-Να διατηρεί την κατοχή του μίσθιου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό έναντι κάθε πράξεως οποιασδήποτε καταπάτησης και αμφισβήτησης οποιουδήποτε εμπράγματου δικαιώματός και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται έναντι του Δήμου Μακρακώμης, σε αποζημίωση.

-Να μεταβιβάσει στο όνομά του με δική του δαπάνη, όλους τους λογαριασμούς που αφορούν το μίσθιο, εντός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης.

-Να προστατεύει και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις του μίσθιου καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο αυτού.

-Να πληρώνει κάθε φόρο ή τέλος που βαρύνει αυτόν σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.

-Να εκδώσει όλες τις προβλεπόμενες από τον Νόμο άδειες που αφορούν στην ομαλή λειτουργία του μίσθιου επιβαρυνόμενος όλες τις σχετικές δαπάνες.

-Σε περίπτωση που ο μισθωτής για οποιονδήποτε λόγο, δεν αποκτήσει την απαιτούμενη άδεια, ο εκμισθωτής (Δήμος Μακρακώμης) δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη.

-Να λειτουργήσει το κατάστημα καθημερινά από τις πρωινές ώρες, προκειμένου να ανταποκριθεί στο σκοπό και στην χρήση για την οποία κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που θα παρατηρηθεί πλημμελής λειτουργία, ο Δήμος θα δύναται να προσβάλλει την σύμβαση.

**Απαγορεύεται χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου, να πραγματοποιηθεί από τον μισθωτή οποιοδήποτε έργο ή παρέμβαση στο μίσθιο.**

#### **Άρθρο 7<sup>ο</sup> - Κατάθεση προσφορών**

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς τον Δήμο Μακρακώμης.

Στον πρώτο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί μόνο κάτοικοι της Κοινότητας Γραμμένης, γεγονός το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης μονίμου κατοικίας.

Σε περίπτωση που ο πρώτος διαγωνισμός δεν φέρει αποτέλεσμα στον δεύτερο διαγωνισμό μπορεί να λάβουν μέρος οι κάτοικοι του Δήμου Μακρακώμης.

Η κατάθεση προσφορών θα γίνει για τα φυσικά πρόσωπα από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του.

Για τα νομικά πρόσωπα-εταιρίες, από το νόμιμο εκπρόσωπο τους όπως ορίζεται κατωτέρω.

- Για τις Ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες (Ο.Ε. και Ε.Ε.) από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις του.
- Για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) από το διαχειριστή της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις
- Για τις Ανώνυμες Εταιρείες (Α.Ε.) από το νόμιμο εκπρόσωπο που εξουσιοδοτεί το Διοικ. Συμβούλιο (πρακτικό Δ.Σ), όπως αυτό έχει οριστεί από το καταστατικό της εταιρείας και τις τυχόν τροποποιήσεις του, με τη δημοσίευση του σε ΦΕΚ.

Τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο αποδεικτικά έγγραφα εκπροσώπησης απαιτείται να κατατεθούν ως επικυρωμένα φωτοαντίγραφα επί ποινή αποκλεισμού.

Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπροσώπους, (γεγονός το οποίο οφείλουν να δηλώσουν πριν από την έναρξη του διαγωνισμού στην Επιτροπή Διενέργειας), απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης, ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό τους Συμβούλιο.

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup> - Δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία απαιτείται να καταθέσει επί ποινή αποκλεισμού τα κατωτέρω δικαιολογητικά:

- Αστυνομική ταυτότητα είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου.
- Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό ή νομικό πρόσωπο για αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη τα προσδιοριστικά στοιχεία του.
- Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας συμμετέχοντα, που ισχύουν κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού.
- Δημοτική Ενημερότητα.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου:
  - α) του φυσικού προσώπου που συμμετέχει στο διαγωνισμό,
  - β) των διαχειριστών σε περίπτωση ομόρρυθμων (Ο.Ε.), ετερόρρυθμων (Ε.Ε.) και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και
  - γ) του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας (Α.Ε.)

Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου δεν είναι λευκό, θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ενώπιον δικαστικής αρχής ή συμβολαιογράφου περί των αδικημάτων που αφορούν οι καταδίκες που είναι γραμμένες στο μητρώο.

- Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων του διαγωνισμού, ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μίσθιου την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μίσθιου δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή, ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού και συνεπώς δεν υποχρεούται εις την επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ουδέ εις την λύσιν της μισθώσεως.

Επίσης ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν υλικές ζημιές που θα υποστεί το μίσθιο από φυσικά αίτια (π.χ. σεισμοί, κακοκαιρία κ.λπ.) και πρόκληση ζημιών από τρίτους.

- Κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στο διαγωνισμό αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο εγγυήσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού ίσου με το 10% της πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος, δηλαδή **60,00 €**.

**Η εγγυητική επιστολή αυτή αντικαθίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη (καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης), ποσού ίσου προς το άνω ποσοστό 10% επί του επιτευχθησόμενου μισθώματος ενός έτους, για την εξασφάλιση της έγκαιρης καταβολής του μισθώματος και την τήρηση όλων των όρων του μισθωτηρίου.**

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης θα παραμείνει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου καθ' όλη τη διάρκεια της μισθώσεως, θα αποδοθεί δε στον μισθωτή μετά τη λήξη της σύμβασης και την κατά τους όρους αυτής εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του μισθωτή.

Για τους υπόλοιπους συμμετέχοντες, οι εγγυήσεις συμμετοχής τους θα επιστραφούν ατόκως εντός πενθημέρου από την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

- Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα ότι δεν έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση σε βάρος του, ούτε έχει κηρυχτεί σε πτώχευση, ούτε βρίσκεται σε διαδικασία λύσης ή / και εκκαθάρισης.
- Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος στη δημοπρασία ή του νόμιμου εκπροσώπου του ότι:

- i. Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- ii. Δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ.

• **Ο εγγυητής θα πρέπει να προσκομίσει:**

- Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- Φορολογική ενημερότητα
- Ασφαλιστική ενημερότητα
- Δημοτική ενημερότητα

**Ο εγγυητής θα υπογράψει** τα πρακτικά του διαγωνισμού και την σύμβαση και θα είναι αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν οφείλουν να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, είτε πρωτότυπα είτε επικυρωμένα φωτοαντίγραφα σύμφωνα με το άρθρο 11 Ν.2690/99, εκτός της φορολογικής ενημερότητας, η οποία θα πρέπει να είναι πρωτότυπη ή θεωρημένη, όπως ο νόμος ορίζει.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> - Διεξαγωγή διαγωνισμού**

1. Η δημοπρασία είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική και διεξάγεται κατά την καθορισμένη ημέρα και ώρα από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών σε δημόσια συνεδρίαση. Η δημοπρασία δύναται να συνεχίζεται και πέραν της ώρας λήξης του διαγωνισμού, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Σχετικά με τη συνέχιση της δημοπρασίας πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Δημοπρασιών και η απόφαση της καταχωρείται στα πρακτικά.
2. Η επιτροπή δημοπρασίας παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά και τις εγγυήσεις και καταχωρεί στο πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας τους ενδιαφερόμενους κατά σειρά προσέλευσης καθώς και τα δικαιολογητικά συμμετοχής τους.
3. Στη συνέχεια η επιτροπή μονογράφει ένα προς ένα τα δικαιολογητικά και ελέγχει την πληρότητα των δικαιολογητικών. Η τυχόν απόφαση της περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, ως μη πληρούντος τους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.
4. Ακολούθως δέχεται προφορικά οικονομικές προσφορές από εκείνους που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει διαδοχικά από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.
5. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, το πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής, τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του.
6. Αν ο πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά καλείται από τον πρόεδρο της επιτροπής εγγράφως να συμμορφωθεί εντός προθεσμίας 48 ωρών.
7. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται σε βάρος του αναδειχθέντος πλειοδότη και εγγυητή αυτού, με ελάχιστο όριο προσφοράς το επ' ονόματι του κατακυρωθέν ποσό και καταπίπτει σε βάρος του η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής.

### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> -Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού**

1. Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Επιτροπή Διαγωνισμού υποβάλει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και το πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού στην Δημοτική Επιτροπή, η οποία αποφασίζει περί της κατακύρωσεως ή μη του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

2. Η Δημοτική Επιτροπή μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο πλειοδότη ή να ακυρώσει τον διαγωνισμό λόγω παραβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές ο πλειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμιά αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά του Δήμου λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.
3. Η κοινοποίηση της κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο πλειοδότη γίνεται με επιδοτήριο έγγραφο, που υπογράφεται από τον επιδίδοντα και τον παραλαβόντα. Σε περίπτωση απουσίας ή άρνησης του πλειοδότη να το παραλάβει, θυροκολλείται στο κατάστημα ή στην κατοικία αυτού και συντάσσεται έκθεση, την οποία υπογράφουν δύο μάρτυρες. Η έκθεση αυτή κοινοποιείται στον εγγυητή του πλειοδότη.

### **Άρθρο 11° - Καταβολή μισθώματος**

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις, οι οποίες θα καταβάλλονται το πρώτο δεκαήμερο εκάστου μήνα προκαταβολικά και η πληρωμή τους θα γίνεται χωρίς όχληση από το Δήμο. Η οικονομική υπηρεσία του Δήμου θα συντάσσει ετησίως χρηματικό κατάλογο. Η αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνεται ετησίως σε ποσοστό ίσο με το 75% του ετήσιου πληθωρισμού, όπως αυτό θα ανακοινώνεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος. Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης αν και εφόσον ο μισθωτής είναι απόλυτα συνεπής στις οικονομικές και συμβατικές του υποχρεώσεις και μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η αύξηση του μισθώματος θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

### **Δεν επιτρέπεται συμψηφισμός μισθωμάτων για οποιοδήποτε λόγο και αιτία.**

Σε περίπτωση τρίμηνης καθυστέρησης της καταβολής των παρόντων μισθωμάτων, ή και καθυστέρησης καταβολής οφειλών παλαιότερων μισθωμάτων του πλειοδότη που τυχόν έχουν ρυθμισθεί, ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος άμεσα και η μισθωτική σύμβαση λύεται αυτοδικαίως, από την ημέρα της επιδόσεως σε αυτόν του σχετικού εγγράφου, χωρίς αυτός να δικαιούται καμιάς μορφής αποζημίωση ή τυχόν να δύναται να αίρει άλλη αξίωση κατά του Δήμου.

### **Άρθρο 12° - Ανανέωση συμβολαίου**

Σε περίπτωση ανανέωσης του συμβολαίου για συνέχιση της μίσθωσης ο εγγυητής παραμένει υπόχρεος και για όλο το νέο χρονικό διάστημα της νέας μίσθωσης, εκτός εάν εγγράφως δηλώσει στο Δήμο ότι δεν εγγυάται πλέον τη συνέχιση της μίσθωσης, οπότε ο μισθωτής υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού με νέο εγγυητή του οποίου το αξιόχρεο θα εκτιμηθεί από την Δημοτική Επιτροπή.

Η μη προσέλευση μισθωτή με νέο εγγυητή αποτελεί λόγο έξωσης

### **Άρθρο 13° - Σιωπηρή αναμίσθωση**

Απαγορεύεται απόλυτα η σιωπηρή αναμίσθωση.

### **Άρθρο 14° - Υπογραφή σύμβασης**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει θα καταπέσει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση. Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια. Η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά υπό τον όρο της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού από την ανωτέρω επιτροπή.

### **Άρθρο 15° - Επανάληψη Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το **Δήμαρχο** εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του **Δημοτικού Συμβουλίου** όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκρίθηκε από την Οικονομική Επιτροπή ή από το Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης λόγω ασύμφορου αποτελέσματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας,

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά. Σε αυτήν την περίπτωση, η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή του. Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσό, το οποίο μπορεί να μειωθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

γ) μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής αυτός δεν παρουσιάστηκε εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου, που αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενεργείας της δημοπρασίας.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται επί τη βάσει της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Αν και η δεύτερη δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση γίνεται απευθείας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

### **Άρθρο 16° - Γενικές υποχρεώσεις**

Ο μισθωτής από την υπογραφή της μίσθωσης και εφεξής δε δικαιούται σε μείωση του μισθώματος για οποιονδήποτε λόγο, ακόμη και λόγω βλαβών και ζημιών του μίσθιου, πλήρως και ανεπιφυλάκτως αποδεδειγμένων που καθιστούν παντελώς αδύνατη τη λειτουργία του, εξ' ουδενίου λόγου. Ο μισθωτής υποχρεούται σε καταβολή του μισθώματος και αν ακόμη δεν κάνει χρήση του μίσθιου.

Ο μισθωτής δεν μπορεί σε καμία περίπτωση και για κανένα λόγο, χωρίς τη συναίνεση του εκμισθωτή, μονομερώς να λύσει την παρούσα σύμβαση πριν από την παρέλευση του συμβατικού χρόνου. Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή όλων των μέχρι τη λήξη της μισθώσεως μισθωμάτων, που αυτομάτως γίνονται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά.

### **Άρθρο 17° - Παράδοση μίσθιου**

-Ο μισθωτής υποχρεούται όταν λήξει η σύμβαση να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

-Κατά την παράδοση του μίσθιου από τον μισθωτή αυτός υποχρεούται να εμφανίσει εξοφλημένους τους μέχρι τότε εκδοθέντες λογαριασμούς ΟΤΕ, ΔΕΗ, τέλη ύδρευσης, αποχέτευσης, καθαριότητας κ.λ.π. καθώς και τους μετέπειτα που θα εκδοθούν και θα αφορούν την περίοδο της μίσθωσης. Σε αντίθετη περίπτωση τα ποσά θα κρατηθούν από την εγγύηση.

-Μετά τη λήξη ή λύση της μίσθωσης για οποιονδήποτε λόγο, ο μισθωτής, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικού εγγράφου, υποχρεούται να εκκενώσει το κτήριο από τις εγκαταστάσεις, τα έπιπλα του και τον εξοπλισμό του με δικές του δαπάνες, να αποκαταστήσει επίσης με δικές του δαπάνες, τυχόν ζημιές που προκάλεσε στο χώρο και στις εγκαταστάσεις του Δήμου και να το αποδώσει άδειο και ελεύθερο στο Δήμο.

-Τα κινητά πράγματα που θα παραδώσει όταν λήξει η σύμβαση να είναι αυτά που αναφέρονται στο σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής και παράδοσης.

-Σε περίπτωση όμως μη πλήρους εξόφλησης των υποχρεώσεων του προς το Δήμο, τότε ο Δήμος δικαιούται να παρακρατήσει τον εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις του μισθωτή.

-Μετά την παρέλευση των δεκαπέντε (15) ημερών, ο Δήμος δικαιούται να αφαιρέσει όλες τις εγκαταστάσεις του μισθωτή και να αποκαταστήσει το χώρο στην κατάσταση που ήταν πριν από την μίσθωση, η δε σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον μισθωτή.

-Να αποχωρήσει από το μίσθιο χωρίς αξίωση εντός εξαμήνου από την ημερομηνία παραλαβής έγγραφης γνωστοποίησης του Δήμου προς αυτόν, στην περίπτωση που το μίσθιο ενταχθεί σε πάσης φύσεως πρόγραμμα που θα αφορά την αξιοποίηση του

### **Άρθρο 18<sup>ο</sup> - Υπεκμίσθωση**

Υπεκμίσθωση του μισθίου, δεν καθίσταται επιτρεπτή.

### **Άρθρο 19<sup>ο</sup> - Παράβαση όρων**

Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου της διακήρυξης αυτής αποτελεί λόγο έκπτωσής του, κατάπτωση της ποινικής ρήτρας της εγγυήσεως και αποβολή του από το χώρο χωρίς δικαστική παρέμβαση.

### **Άρθρο 20<sup>ο</sup> - Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στους πίνακες ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου, των Δημοτικών Ενοτήτων και της Κοινότητας Γραμμένης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση για τους όρους της σχετικής διακήρυξης στην ιστοσελίδα του Δήμου ([info@dimosmakrakomis.gov.gr](mailto:info@dimosmakrakomis.gov.gr)).

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

### **Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

## **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

Ο καθορισμός των όρων διενέργειας του διαγωνισμού για την εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος) το οποίο βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Γραμμένης του Δήμου Μακρακώμης, ως έχει το αναφερόμενο στην εισήγηση της παρούσας απόφασης σχέδιο.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 47/2024.**

## **4<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Η ένωση οικονομικών φορέων: "ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΩΝ LINK Technologies A.E. - UW Tech Hellas A.E."», ανάδοχος εκτέλεσης της προμήθειας: "ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ", με την αριθ. πρωτ. 8718/108/14-02-2024 αίτηση της, ζητά την επιστροφή της αριθ. 7002034444 εκδοθείσας από την Τράπεζα EUROBANK εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ποσού 32.400,00 €, η οποία κατατέθηκε για την συμμετοχή της στον εν λόγω διαγωνισμό.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και το άρθρο 302 "Εγγυήσεις" του Ν. 4412/2016, **εισηγούμαι** την αποδέσμευση και επιστροφή στον ανάδοχο της ανωτέρω εγγυητικής επιστολής, διότι έχουν εξαλειφθεί οι λόγοι για τους οποίους εκδόθηκε.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

Η αποδέσμευση και επιστροφή της αριθ.: **7002034444** εκδοθείσας από την Τράπεζα EUROBANK εγγυητικής επιστολής ποσού **32.400,00 €**, στην ένωση οικονομικών φορέων: **"ΕΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΩΝ LINK Technologies A.E. - UW Tech Hellas A.E."**.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 48/2024.**

### **5<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Θέτω υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: **"ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)"** το οποίο έχει ως κατωτέρω και **εισηγούμαι** την έγκρισή του.

Την **16<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:00π.μ.** συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στη Σπερχειάδα, η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. **372/2022** (ΑΔΑ: 65Ε9ΩΛ2-ΡΚΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μακρακώμης, για την ολοκλήρωση του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: **"ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)"**, σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.4412/2016.

Της συνεδρίασης της Επιτροπής προηγήθηκε :

- α) Το από 26/01/2024 μήνυμα μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] του χειριστή της αναθέτουσας αρχής, με το οποίο κοινοποίησε σε όλες τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που έλαβαν μέρος στη δημοπρασία, τη με αριθ. 6/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΠΒΩΛ2-6ΘΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μακρακώμης, περί έγκρισης του 1<sup>ου</sup> Πρακτικού και ανακήρυξης του οικονομικού φορέα: «ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ» ως προσωρινού μειοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.θ της διακήρυξης.
- β) Το από 06/02/2024 μήνυμα μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] του χειριστή της αναθέτουσας αρχής, με το οποίο ζητήθηκε από τον προσωρινό μειοδότη διά του εγγράφου αριθ. 8388/81/06-02-2024 του Δήμου Μακρακώμης (αναθέτουσα αρχή), η υποβολή των δικαιολογητικών που καθορίζονται στο άρθρο 23.2-23.10 της διακήρυξης, έως και τις 16-02-2024, σύμφωνα με το άρθρο 4.2.α της διακήρυξης.
- γ) Η από 14/02/2024 ηλεκτρονική υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών από τον προσωρινό μειοδότη, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία], σύμφωνα με το άρθρο 4.2.β της διακήρυξης.
- δ) Το από 14/02/2024 μήνυμα μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία] του χειριστή της αναθέτουσας αρχής με το οποίο διαβιβάστηκε στην Πρόεδρο της Ε.Δ. ο φάκελος των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού κατά τη συνεδρίασή της, λαμβάνοντας υπ' όψιν το παραπάνω από 26/01/2024 μήνυμα της αναθέτουσας αρχής, διαπίστωσε ότι ουδεμία προδικαστική προσφυγή υποβλήθηκε εντός της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών, ήτοι μέχρι 05/02/2024 κατά της αριθ. 6/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΠΒΩΛ2-6ΘΡ) απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μακρακώμης, σύμφωνα με το άρθρο 4.3. της διακήρυξης.

Εν συνεχεία, η πρόεδρος συνδέθηκε στο σύστημα και στα στοιχεία του Α.Α. 203422 διαγωνισμού. Η πρόεδρος και τα μέλη της Ε.Δ. πιστοποίησαν ότι έχουν υποβληθεί ηλεκτρονικά τα απαιτούμενα δικαιολογητικά από τον προσωρινό μειοδότη.

Ακολούθως η Ε.Δ. αποσφράγισε και το φάκελο δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη: «**ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**» που υποβλήθηκε με την αριθ. 8720/110/14-02-2024 αίτησή του, εντός της προθεσμίας των τριών (3) εργασίμων ημερών, από την ηλεκτρονική υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 4.2. β. 1) της διακήρυξης.

Μετά τον έλεγχο όλων των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης του Ε.Δ.Ε.: «**ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**», όπως αυτά καθορίζονται στο άρθρο 23.2-23.10 της διακήρυξης δημοπρασίας, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπήρχαν ελλείψεις, ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με τις υπεύθυνες δηλώσεις του άρθρου 79 παρ.2 του Ν.4412/2016 δεν είναι ψευδή ή ανακριβή, υποβλήθηκαν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα, είναι νόμιμα και εμπρόθεσμα και αποδεικνύουν τους όρους και τις προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22 και 23 της διακήρυξης δημοπρασίας.

Συνεπώς προτείνεται η κατακύρωση της σύμβασης στην οριστική μειοδότηρα εργοληπτική επιχείρηση: «**ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**» με Α.Α. Προσφοράς-ΕΣΗΔΗΣ: **303882** και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης **τριάντα τρία τοις εκατό και εβδομήντα ένα εκατοστά (33,71%)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, που αντιστοιχεί σε ποσό 182.625,86€ (χωρίς Φ.Π.Α.), όπως τα παρήγαγε το Σύστημα ΕΣΗΔΗΣ.

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού κηρύσσει το πέρας της διαδικασίας και εξουσιοδοτεί την Πρόεδρό της να υποβάλει το πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 203422, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ [Ενέργειες -> Επικοινωνία], στην Αναθέτουσα Αρχή του έργου του θέματος.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Αποφασίσθηκε Ομόφωνα**

1. Η **έγκριση** του 2<sup>ου</sup> Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για το έργο: "**ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)**".
2. Η **κατακύρωση** της σύμβασης και η **ανάθεση** της εκτέλεσης του έργου: "**ΥΔΡΕΥΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (Β' ΦΑΣΗ)**" στον Ε.Δ.Ε.: «**ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ**» με Α.Α. Προσφοράς-ΕΣΗΔΗΣ: **303882** και ποσοστό μέσης τεκμαρτής έκπτωσης **τριάντα τρία τοις εκατό και εβδομήντα ένα εκατοστά (33,71%)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, που αντιστοιχεί σε ποσό 182.625,86€ (χωρίς Φ.Π.Α.), όπως τα παρήγαγε το Σύστημα ΕΣΗΔΗΣ.
3. Η παρούσα απόφαση έγκρισης του 2<sup>ου</sup> Πρακτικού θα κοινοποιηθεί σε όλους τους προσφέροντες, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες, μαζί με αντίγραφο όλων των

πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σύμφωνα με την παράγραφο 4.2 δ) της διακήρυξης.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4.3 της διακήρυξης του διαγωνισμού.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 49/2024.**

## **6<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Μετά την δημοσίευση του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ163Α'/6-10-2023) και με το άρθρο 9 αυτού, «*Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής*», θέματα που είχαν δοθεί στις αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου με το Ν. 5013/2023, που αφορούν την διοίκηση των έργων, υπάγονται από 01-01-2024 στις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021) ισχύουν τα εξής:

**Παραλαβή - Αντικατάσταση του άρθρου 172 του ν. 4412/2016»**

**Άρθρο 172 - Παραλαβή- Εξουσιοδοτική Διάταξη:**

.....3. Για τη διενέργεια της παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, και ο πρόεδρος της επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής.

Έχοντας υπόψη ότι τα έργα που θέλουμε να παραλάβουμε έχουν ανατεθεί μετά την δημοσίευση του Ν. 4782/2021, ο Δήμος (Προϊσταμένη Αρχή), απέστειλε το αριθ. πρωτ.: 7834/53/29-1-2024 έγγραφο στο ΤΕΕ Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας για τον ορισμό εκπροσώπων του, στις Επιτροπές Παραλαβής των έργων αυτών, ήτοι:

- **ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ**
- **ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΟΜΑΣΤΕΥΣΗΣ Τ.Κ. ΡΟΒΟΛΙΑΡΙΟΥ**

Το ΤΕΕ Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας με τον αριθ. πρωτ.: 177/8-2-2024 έγγραφό του, μας ενημέρωσε ότι δεν δύναται να ορίσει εκπροσώπους στις Επιτροπές Παραλαβής των έργων αυτών για τους λόγους που αναλύει στο σχετικό έγγραφο, επομένως αφού ή «*Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής*»....., η αρμόδια τεχνική υπηρεσία για την κατασκευή των έργων που εκτελούνται από το Δήμο Μακρακώμης προκειμένου να προχωρήσει στην οριστική παραλαβή των παραπάνω έργων, διενέργησε κλήρωση σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4024/2011 και κατόπιν συνέταξε το αριθ. **8706/106/14-2-2024** Πρακτικό Κλήρωσης, από το οποίο προκύπτουν τα εξής μέλη:

**1. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ**

α/α	Τακτικά μέλη	Αναπληρωματικά μέλη
1	Παπαχρήστου Κων/νος, Μηχ/γος Μηχανικός Τ.Ε.	Ζήσης Απόστολος, Τοπ. Μηχανικός Π.Ε.
2	Ρήγα Αφροδίτη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.	Λαγού Σταματία, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
3	Μπαμπαλιάρη Φωτεινή, Πολ. Μηχανικός Π.Ε.	Κοτάκου Αικατερίνη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

**2. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΟΜΑΣΤΕΥΣΗΣ Τ.Κ. ΡΟΒΟΛΙΑΡΙΟΥ**

α/α	Τακτικά μέλη	Αναπληρωματικά μέλη
1	Παπαχρήστου Κων/νος, Μηχ/γος Μηχανικός Τ.Ε.	Μπακοστέργιος Δημ. Πολ. Μηχανικός Π.Ε.
2	Λαγού Σταματία, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.	Κοτάκου Αικατερίνη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
3	Μπαμπαλιάρη Φωτεινή, Πολ. Μηχανικός Π.Ε.	Ρήγα Αφροδίτη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαι** την συγκρότηση Επιτροπών Παραλαβής έργων σύμφωνα με το Ν.4782/2021, ως ανωτέρω.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ** της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

Η συγκρότηση Επιτροπών Παραλαβής των κατωτέρω έργων σύμφωνα με το Ν.4782/2021, ως εξής:

**1. ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ**

α/α	Τακτικά μέλη	Αναπληρωματικά μέλη
1	Παπαχρήστου Κων/νος, Μηχ/γος Μηχανικός Τ.Ε.	Ζήσης Απόστολος, Τοπ. Μηχανικός Π.Ε.
2	Ρήγα Αφροδίτη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.	Λαγού Σταματία, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
3	Μπαμπαλιάρη Φωτεινή, Πολ. Μηχανικός Π.Ε.	Κοτάκου Αικατερίνη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

**2. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΟΜΑΣΤΕΥΣΗΣ Τ.Κ. ΡΟΒΟΛΙΑΡΙΟΥ**

α/α	Τακτικά μέλη	Αναπληρωματικά μέλη
1	Παπαχρήστου Κων/νος, Μηχ/γος Μηχανικός Τ.Ε.	Μπακοστέργιος Δημ. Πολ. Μηχανικός Π.Ε.
2	Λαγού Σταματία, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.	Κοτάκου Αικατερίνη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.
3	Μπαμπαλιάρη Φωτεινή, Πολ. Μηχανικός Π.Ε.	Ρήγα Αφροδίτη, Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 50/2024.**

### **7<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010)

«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197Α'/12.10.2020), τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α'/19-01-2023) και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163Α', 06-10-2023), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου των συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία.

### **1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

- Ο Προϋπολογισμός του έργου του θέματος ανέρχεται στο ποσό των **61.200,00 €** με το Φ.Π.Α.
- Η με αριθ. **54/2023** μελέτη του έργου του θέματος, η οποία συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΤΥΔΜ μαζί με όλα τα τεύχη και τα σχέδια που τη συνοδεύουν.
- Η με αριθ. πρωτ. **26685/7027/20-06-2023** πρόσκληση υποβολής προσφορών και λοιπών δικαιολογητικών για την ανάθεση του έργου: "ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ" (ΑΔΑΜ: **23PROC012915362**) στους οικονομικούς φορείς: 1) ΕΡΓΟ ΠΟΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., 2) ΤΡΙΠΥΛΟΣ ΑΤΕΒΕ, 3) ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε..
- Οι υποβληθείσες προσφορές μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ των οικονομικών φορέων: ΕΡΓΟ ΠΟΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. (συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 201324).
- Ο έλεγχος των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών, των οικονομικών φορέων που προσκλήθηκαν με την αρ. πρωτ. 26685/7027/20-06-2023 πρόσκληση, στον οποίο έγιναν αποδεκτές οι προσφορές με σειρά μειοδοσίας: 1) ΕΡΓΟ ΠΟΛΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης ένα τοις εκατό (1,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, ενώ η προσφορά του οικονομικού φορέα: ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε. απορρίφθηκε λόγω ελλείψεων στα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά.
- Η με αριθ. πρωτ. **27720/7678/03-07-2023** Απόφαση Δημάρχου, με ΑΔΑ: **ΨΙΠΤΩΛ2-ΕΞΟ** και ΑΔΑΜ: **23AWRD013010944**, με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση του έργου
- Η με αριθ. πρωτ. **27948/7782/05-07-2023** Πρόσκληση του Δήμου μας περί υπογραφής σύμβασης..
- Η σύμβαση ποσού **60.588,01€** (με Φ.Π.Α.) υπογράφηκε στις 17-07-2023.
- Η προθεσμία περάτωσης σύμφωνα με τη σύμβαση ήταν η 11-01-2024. Με την αριθμ. απόφαση 251/2023 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου δόθηκε παράταση μέχρι την 11-03-2024.

### **2. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. & 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

Ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. του έργου του θέματος συντάχθηκε για να περιλάβει :

1. Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται με την σύνταξη των επιμετρήσεων των εργασιών του έργου. Οι τροποποιήσεις δεν τροποποιούν το <βασικό σχέδιο> του έργου, δηλαδή την όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.
2. Οι αυξήσεις των ποσοτήτων που προέκυψαν και κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου, καλύφθηκαν από το ποσό των απροβλέπτων.

Ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. είναι σύμφωνος με το άρθρο 156 του Ν. 4412/16 .

Το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να περιλάβει τις Νέες Τιμές των εργασιών που δεν περιέχονται στο τιμολόγιο της μελέτης και δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν εκ των προτέρων, κρίθηκαν όμως απολύτως απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη κατασκευή του έργου καθώς και την ασφαλή λειτουργία του.

### **3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

Με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. η δαπάνη του έργου διαμορφώνεται στο ύψος των **60.588,01 €** συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α. δηλαδή σε ισοζύγιο με την σύμβαση.

A/A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.	ΔΙΑΦΟΡΑ
1	1 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	3.490,74 €	3.602,86 €	112,12 €
2	2 <sup>η</sup> ΟΜΑΔΑ: ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ	32.184,90 €	37.422,90 €	5.238,00 €
4	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	35.675,64 €	41.025,76 €	5.350,12 €
5	Γ.Ε & Ο.Ε. 18%	6.421,62 €	7.384,64 €	963,02 €
6	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	6.314,59 €	1,45 €	-6313,14 €
7	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	449,45 €	449,45 €	0,00 €
8	Φ.Π.Α 24%	11.726,71 €	11.726,71 €	0,00 €
9	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>60.588,01€</b>	<b>60.588,01€</b>	<b>0,00 €</b>

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, **εισηγούμαι** την λήψη απόφασης περί έγκρισης του **1<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & του 1<sup>ου</sup> ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**» στο ποσό των **60.588,01 € με Φ.Π.Α.**, ήτοι **σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ** με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

Η έγκριση του **1<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ & του 1<sup>ου</sup> ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**» στο ποσό των **60.588,01 € με Φ.Π.Α.**, ήτοι **σε ΙΣΟΖΥΓΙΟ** με την αρχική συμβατική δαπάνη.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 51/2024.**

### **8<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197Α'/12.10.2020), τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023 (ΦΕΚ 12Α'/19-01-2023) και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163Α', 06-10-2023), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου των συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία.

#### **1. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

- Ο Προϋπολογισμός του έργου του θέματος ανέρχεται στο ποσό των **74.000,00 €** με το Φ.Π.Α.
- Η με αριθ. **59/2022** μελέτη του έργου του θέματος, η οποία συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΤΥΔΜ μαζί με όλα τα τεύχη και τα σχέδια που τη συνοδεύουν.

- Η με αριθ. πρωτ. **17323 / 4085/18-04-2023** (ΑΔΑΜ: **23PROC012508953**) πρόσκληση υποβολής προσφοράς και λοιπών δικαιολογητικών για την ανάθεση του έργου του θέματος στους οικονομικούς φορείς: 1) ΓΙΔΑΡΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, 2) ΤΣΟΥΤΣΙΚΑΣ ΦΩΤΙΟΣ, 3) ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ.
- Οι υποβληθείσες προσφορές μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ των οικονομικών φορέων: ΓΙΔΑΡΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΣΟΥΤΣΙΚΑΣ ΦΩΤΙΟΣ και ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 199268).
- Ο έλεγχος των δικαιολογητικών και των οικονομικών προσφορών, των οικονομικών φορέων που προσκλήθηκαν με την αρ. πρωτ. 17323/4085/18-04-2023 πρόσκληση, στον οποίο έγιναν αποδεκτές οι προσφορές με σειρά μειοδοσίας: 1) ΓΙΔΑΡΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ με ποσοστό έκπτωσης δύο τοις εκατό (2,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, 2) ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ με ποσοστό έκπτωσης ένα τοις εκατό (1,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, 3) ΤΣΟΥΤΣΙΚΑΣ ΦΩΤΙΟΣ με ποσοστό έκπτωσης ένα τοις εκατό (1,00%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- Η με αριθ. πρωτ. **23118/4528/28 - 04 - 2023** Απόφαση Δημάρχου, με ΑΔΑ: **ΨΣΟ1ΩΛ2-ΗΦΠ** και ΑΔΑΜ: **23ΑWRD012592972**, με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση του έργου.
- Η με αριθ. πρωτ. **23370/4696/03-05-2023** Πρόσκληση του Δήμου Μακρακώμης για υπογραφή της Σύμβασης.
- Η σύμβαση ποσού **72.520,01€** (με Φ.Π.Α.) υπογράφηκε στις 17-05-2023.
- Η προθεσμία περάτωσης σύμφωνα με τη σύμβαση ήταν η 17-12-2023.

## 2. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2ου Α.Π.Ε.

Η σύνταξη του παρόντος 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα κρίθηκε αναγκαία για να συμπεριλάβει την συνολική δαπάνη αναθεώρησης των εργασιών του έργου, αυξάνοντας τα αντίστοιχα κονδύλια αναθεωρήσεων κάνοντας χρήση και των υπολειπόμενων απροβλεπτών.

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάσσεται επιπλέον αυξημένος κατά 2.758,21 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και 3.420,18 ευρώ με Φ.Π.Α., έναντι της συμβατικής δαπάνης του έργου και του 1ου εγκεκριμένου ΑΠΕ και κλίνει στο ποσό των 75.940,19 ευρώ με Φ.Π.Α.

Επομένως, η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των:  
61.242,09 ευρώ + 14.698,10 ευρώ ΦΠΑ = 75.940,19 ευρώ με Φ.Π.Α.

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΟ
Συμβατική	50.456,59 €	7.568,49 €	458,80 €	14.036,13 €	72.520,01 €
1ος Α.Π.Ε.	58.023,55 €	1,53 €	458,80 €	14.036,13 €	72.520,01 €
2ος Α.Π.Ε.	58.023,55 €	0,00 €	3.218,54 €	14.698,10 €	75.940,19 €

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, **εισηγούμαι** την λήψη απόφασης περί έγκρισης του **2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** του έργου "**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ**" στο ποσό των **75.940,19 € με Φ.Π.Α.**, καθ' υπέρβαση της συμβατικής δαπάνης κατά **3.420,18 € με Φ.Π.Α.**

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

### Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν τα κατωτέρω 5 μέλη:

Χαντζής Γεώργιος, Παπασάρας Ανδρέας, Παπαευθυμίου Οδυσσέας, Αρβανίτη Βασιλική και Κοντογεώργος Παναγιώτης.

**Παρών δήλωσαν τα κατωτέρω 2 μέλη:**  
Λιάγκας Δημήτριος και Κολοβός Νικόλαος.

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Αποφασίσθηκε Ομόφωνα**

Η έγκριση του 2<sup>ου</sup> **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** του έργου "**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ**" στο ποσό των **75.940,19 € με Φ.Π.Α.**, καθ' υπέρβαση της συμβατικής δαπάνης κατά **3.420,18 € με Φ.Π.Α.**

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 52/2024.**

### **9<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 9<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

Τίθεται υπόψη σας ο 3<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) – Τακτοποιητικός του έργου: "**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΙΟΥ**", αναδόχου Χειμάρρα Γεωργίου και η αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει.

#### **A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Το έργο ανατέθηκε στον ΧΕΙΜΑΡΑ Α. ΓΕΩΡΓΙΟ - ΕΔΕ, με την με αριθ. πρωτ.: **329/2021 (ΑΔΑ: ΨΞΩ1ΩΛ2-Δ8Β)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μακρακώμης.
2. Η εργολαβική σύμβαση με αριθ. πρωτ: **83597/1027** για ποσό **127.581,85€** (με Φ.Π.Α. 24%) υπογράφηκε στις **01-12-2021**. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι οκτώ (8) μήνες, επομένως η λήξη του είναι στις **01/08/2022**.

#### **B. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 3<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.- ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ**

Ο 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικός του έργου του θέματος συντάχθηκε για να περιλάβει :

1. Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται με την σύνταξη των επιμετρήσεων των εργασιών του έργου.
2. Οι αυξήσεις των ποσοτήτων που προέκυψαν και κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου, καλύφθηκαν από το ποσό των απροβλέπτων.
3. Το συνολικό ποσό της αναθεώρησης, βάσει του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, όπως προκύπτει μετά την δημοσίευση της αρ. Δ11/334219/25-10-2022 (ΦΕΚ 5565/β/31-10-2022 Υπ. Υποδομών & Μεταφορών, που αφορούν τον καθορισμό συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων των τριμήνων του 2022.

Η Αναθεώρηση υπολογίστηκε σύμφωνα με τους Πίνακες Υπολογισμού Αναθεώρησης και τον Πίνακα Διαχωρισμού Τιμών που συνοδεύουν τον 3ο Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικός.

Ο παρών 3<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικός συντάχθηκε καθ' υπέρβαση της συμβατικής δαπάνης κατά **1.512,43 € με Φ.Π.Α.**, στο συνολικό ποσό των **129.094,28 € με Φ.Π.Α.**, για την πληρωμή της αναθεώρησης στον ανάδοχο.

#### **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ**

Με τον παρόντα 3<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.-Τακτοποιητικό η δαπάνη του έργου διαμορφώνεται στο ύψος των **129.094,28€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. δηλαδή **1.512,43€**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., επί πλέον της σύμβασης.

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΟ
Συμβατική δαπάνη	88.184.48 €	13.227.67 €	1.476.44 €	24.693.26 €	127.581.85 €
Προτεινόμενος 1 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	88.184.48 €	0,00 €	1.476.44 €	24.693.26 €	127.581.85 €
Προτεινόμενος 2 <sup>ος</sup> ΑΠΕ	88.184.48 €	0,00 €	1.476.44 €	24.693.26 €	127.581.85 €
Προτεινόμενος 3 <sup>ος</sup> ΑΠΕ - Τακτοποιητικός	88.184,48 €	0,00 €	2.696,14 €	24.985,99 €	129.094,28 €

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, **εισηγούμαι** την λήψη απόφασης περί έγκρισης του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: "**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΙΟΥ**", επί πλέον του συμβατικού ποσού (127.581,85€) κατά **1.512,43 €**.

Στην επόμενη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2024, να γίνει εγγραφή ποσού: **1.512,43 €** στον Κ.Α.: 64-7322.002 του έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν τα κατωτέρω 5 μέλη:**

Χαντζής Γεώργιος, Παπασάρας Ανδρέας, Παπαευθυμίου Οδυσσέας, Αρβανίτη Βασιλική και Κοντογεώργος Παναγιώτης.

**Παρών δήλωσαν τα κατωτέρω 2 μέλη:**

Λιάγκας Δημήτριος και Κολοβός Νικόλαος.

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

**Αποφασίσθηκε Ομόφωνα**

1. Η έγκριση του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: "**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ Τ.Κ. ΚΑΣΤΡΙΟΥ**", επί πλέον του συμβατικού ποσού (127.581,85 €) κατά **1.512,43€**.
2. Στην επόμενη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2024, να γίνει εγγραφή ποσού **1.512,43€** στον Κ.Α.: 64-7322.002 του έργου.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 53/2024.**

**10<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Η Κα Αρβανίτη Βασιλική ανέγνωσε τον τίτλο του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και το εισηγήθηκε ως εξής:

**Στην Δημοτική Ενότητα Σπερχειάδας και συγκεκριμένα:**

- **Στην Δημοτική Κοινότητα Παλαιοβράχας**, σε κοινοτικό χώρο, συγκεκριμένα στο ρέμα ανατολικά του δημοτικού σχολείου, υπάρχουν τέσσερα (4) δέντρα πλατάνου, στα οποία εμφανίζονται ξερά τμήματα στο κεντρικό κορμό τους και κρίνονται επικίνδυνα για πτώση με κίνδυνο να προκληθούν ζημιές σε πεζούς ή διερχόμενα οχήματα.
- Στη Βόρεια περιφέρεια του δημοτικού σχολείου υπάρχει ένα Κυπαρίσσι με νεκρωτικά τμήματα στο άνω μέρος του κορμού που το καθιστά επικίνδυνο για πτώση με κίνδυνο να προκληθούν ζημιές σε πεζούς ή διερχόμενα

## **Στην Δημοτική Ενότητα Αγίου Γεωργίου και συγκεκριμένα:**

- **Στην Δημοτική Κοινότητα Μεσαίας Κάψης**, στο κοιμητήριο, υπάρχει δένδρο (1 Κυπαρίσσι) με μεγάλο ύψος & εμφανή σημάδια ξήρανσης στο κάτω μέρος του κορμού που φύεται μεταξύ των ταφικών μνημείων. Το παραπάνω δένδρο είναι επικίνδυνο για την ασφάλεια των επισκεπτών του νεκροταφείου καθώς και των ταφικών μνημείων

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τις τεχνικές εκθέσεις της υπαλλήλου του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου μας Κας Κόνιαρη Ουρανίας – Γεωπόνος Τ.Ε., **εισηγούμαι** την λήψη απόφασης περί **θετικής** εισήγησής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την κοπή των ανωτέρω αναφερόμενων δένδρων, λόγω επικινδυνότητας.

Η απόφαση να διαβιβαστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου για την λήψη σχετικής απόφασης.

Κατόπιν των ανωτέρω τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να ψηφίσουν επί της εισηγήσεως.

**Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν και τα 7 μέλη.**

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

### **Α π ο φ α σ ί σ θ η κ ε Ο μ ό φ ω ν α**

**Η θετική** εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την κοπή των αναφερόμενων στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης δένδρων, λόγω επικινδυνότητας.

Η απόφαση να διαβιβαστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου για την λήψη σχετικής απόφασης.

**Η απόφαση έλαβε αριθμό 54/2024.**

**Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα προς συζήτηση,  
ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Χαντζής Γεώργιος**

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Παπασάρας Ανδρέας**

**Παπαευθυμίου Οδυσσέας**

**Αρβανίτη Βασιλική**

**Κοντογεώργος Παναγιώτης**

**Λιάγκας Δημήτριος**

**Κολοβός Νικόλαος**