



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ

Σπερχειάδα, 27.03.2025
Αρ.Πρωτ.6737/2497

**Αναλυτικοί Όροι διακήρυξης εκμίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου – Ξενώνα, στη Κοινότητα
Τυμφρηστού του Δήμου Μακρακώμης**

Ο Δήμαρχος Μακρακώμης διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται με Πρόχειρο Προφορικό Ανοιχτό και Πλειοδοτικό Διαγωνισμό , η εκμίσθωση του Δημοτικού Ακινήτου – Ξενώνα, το οποίο βρίσκεται στη Κοινότητα Τυμφρηστού του Δήμου Μακρακώμης, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους :

Άρθρο 1- Περιγραφή του μισθίου

Το προς εκμίσθωση δημοτικό ακίνητο – ξενώνας βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Κοινότητας Τυμφρηστού (Α.Τ.ΑΚ.01096188013), με εμβαδόν κύριων χώρων 362,00τ.μ.(υπόγειο, ισόγειο και 1^ο όροφο) και βοηθητικών χώρων 181,00τ.μ.,(Ε9) .

Άρθρο 2 – Διαδικασία διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα είναι φανερός, πλειοδοτικός και προφορικός και θα διενεργηθεί σε αίθουσα στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μακρακώμης στη Κοινότητα Σπερχειάδας (οδός Αφών Παππά 2, στον 1^ο όροφο), την **07/04/2025 ημέρα Δευτέρα, και ώρα 11.00π.μ. έως 12.00π.μ.**, ενώπιον των μελών της **Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών για την εκποίηση- εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου.**

Ο διαγωνισμός μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Εάν ο διαγωνισμός αποβεί άγονος, θα επαναληφθεί την 14/04/2025 ημέρα Δευτέρα, την ίδια ώρα, με τους ίδιους όρους και την ίδια Επιτροπή Διενέργειας.

Η επιτροπή θα συντάξει πρακτικό που θα υπογραφεί από τα μέλη της, από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του.

Άρθρο 3 -Διάρκεια μίσθωσης

Διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται το χρονικό διάστημα που προβλέπεται από τις διατάξεις που ισχύουν για την εκμίσθωση επαγγελματικών χώρων, ήτοι εννέα (9) έτη, εφόσον ο μισθωτής είναι απολύτως συνεπής στις οικονομικές και συμβατικές υποχρεώσεις του, πράγμα που θα αποδεικνύεται με έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας, τις έγγραφες παρατηρήσεις του Τοπικού Συμβουλίου και του αρμόδιου Αντιδημάρχου.

Άρθρο 4 -Κατώτατο όριο μισθώματος

Σύμφωνα με την υπ' αριθ.03./-20.03.2025 Απόφαση της Επιτροπής Εκτίμησης- Καταλληλότητας για



αγορά - μίσθωση -εκμίσθωση και εκποίηση ακινήτων του Δήμου, ως κατώτατο όριο μισθώματος ορίστηκε το ποσό των εκατόν τριάντα ευρώ (130,00) μηνιαίως.

Άρθρο 5 -Χρήση του μίσθιου

Ο ξενώνας θα λειτουργήσει για τον σκοπό που ανεγέρθηκε και προορίζεται, ήτοι ξενοδοχείο - καφετέρεια – bar – εστιατόριο και σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Η λειτουργία του ξενώνα θα είναι πλήρης και αλληλένδετη. Απαγορεύεται η μονομερής λειτουργία μίας μόνο υπηρεσίας (π.χ.μόνο ξενοδοχειακές υπηρεσίες ή υπηρεσίες εστίασης), δηλαδή η αλλαγή αυτής της μορφής λειτουργίας του ξενώνα και οποιαδήποτε μεμονωμένη μεταβολή που θα επηρεάσει γενικά την μορφή λειτουργίας του.

Οποιαδήποτε μεταβολή στη μορφή λειτουργίας, δύναται να πραγματοποιηθεί μόνο με έγκριση του Δήμου.

Άρθρο 6 - Όροι συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς τον Δήμο Μακρακώμης καθώς και πολίτες χώρας Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης που έχουν εις χείρας τους Διαβατήριο σε ισχύ ή Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας και δεν φέρουν οφειλές προς το Δημόσιο.

Αν κάποιος θέλει να πλειοδοτήσει για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού πριν από την έναρξη του διαγωνισμού, στην οποία πρέπει να καταθέσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Άρθρο 7 -Προσκόμιση Δικαιολογητικών

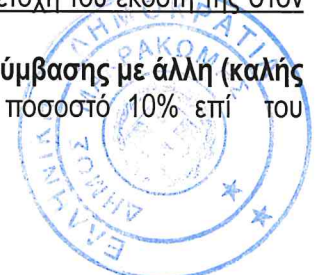
Ο αιτών απαιτείται να καταθέσει τα προβλεπόμενα κατωτέρω δικαιολογητικά:

- 1.Αστυνομική ταυτότητα .
- 2.Υπεύθυνη δήλωση για αποδοχή ορισμού αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη τα προσδιοριστικά στοιχεία του.
- 3.Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.
- 4.Δημοτική Ενημερότητα.
- 5.Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου.
Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου δεν είναι λευκό, θα υποβάλλεται ένορκη βεβαίωση ενώπιον δικαστικής αρχής ή συμβολαιογράφου περί των αδικημάτων που αφορούν οι καταδίκες που είναι γραμμένες στο μητρώο.
6. Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των αναγραφόμενων στην παρούσα όρων , ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μίσθιου την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μίσθιου δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή, ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού και συνεπώς δεν υποχρεούται εις την επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ουδέ εις την λύσιν της μισθώσεως.

Επίσης ο Δήμος δεν ευθύνεται για τυχόν υλικές ζημιές που θα υποστεί το μίσθιο από φυσικά αίτια (π.χ. σεισμοί, κακοκαιρία κ.λπ.) και πρόκληση ζημιών από τρίτους.

7.Κατάθεση εγγυητικής επιστολής Συμμετοχής στον διαγωνισμό, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο εγγυήσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου με το ποσοστό 10% της πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος δηλαδή $130,00 \times 12 = 1.560,00 \times 10\% = 156,00$ ευρώ, με πλήρη αναγραφή στην αιτιολογία περί της έκδοσής της για την συμμετοχή του εκδότη της στον διαγωνισμό.

Η εγγυητική επιστολή αυτή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη (καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης), ποσού ίσου προς το άνω ποσοστό 10% επί του



επιτευχθσόμενου μισθώματος ενός έτους, για την εξασφάλιση της έγκαιρης καταβολής του μισθώματος και την τήρηση όλων των όρων της Σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή **καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης** θα παραμείνει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου καθ' όλη τη διάρκεια της μισθώσεως, θα αποδοθεί δε στον μισθωτή μετά τη λήξη της σύμβασης και την κατά τους όρους αυτής εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του μισθωτή.

8. Υπεύθυνη δήλωση της, ότι δεν έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση σε βάρος του, ούτε έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, ούτε βρίσκεται σε διαδικασία λύσης ή και εκκαθάρισης.

9. Υπεύθυνη δήλωση της, ότι:

- i. Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας απόφασης, τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα
- ii. Δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ.

10.Ο εγγυητής θα πρέπει να προσκομίσει:

- Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- Φορολογική ενημερότητα
- Ασφαλιστική ενημερότητα
- Δημοτική ενημερότητα*

Ο εγγυητής θα υπογράψει τα πρακτικά του διαγωνισμού και την σύμβαση και θα είναι αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν οφείλουν να είναι σε ισχύ κατά την επικύρωση της επικείμενης διαδικασίας, είτε πρωτότυπα είτε επικυρωμένα φωτοαντίγραφα σύμφωνα με το ά.11 Ν.2690/99, εκτός της φορολογικής ενημερότητας, η οποία θα πρέπει να είναι πρωτότυπη ή θεωρημένη, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 8 -Μη δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών του διαγωνισμού από το κατά νόμον αρμόδια όργανα.

Άρθρο 9 – Υπογραφή Σύμβασης

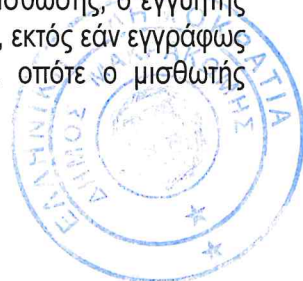
Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την ημερομηνία λήψης της έγγραφης ειδοποίησή του, για το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, να προσέλθει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, μαζί με τον εγγυητή του, για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας και την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

Σε περίπτωση μη προσελεύσεως του τελευταίου πλειοδότη **ΜΕΤΑ ΤΟΥ ΕΓΓΥΗΤΟΥ** του για την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου ή εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό εκπίπτει υπέρ του Δήμου Μακρακώμης σύμφωνα με το νόμο.

Άρθρο 10 – Ανανέωση παράταση συμβολαίου

Η Σύμβαση δύναται να παραταθεί αν και εφόσον ο μισθωτής είναι απόλυτα συνεπής στις οικονομικές και συμβατικές του υποχρεώσεις, μετά από την σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας και με την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση ανανέωσης- παράτασης του συμβολαίου για συνέχιση της μίσθωσης, ο εγγυητής παραμένει υπόχρεος και για όλο το νέο χρονικό διάστημα της νέας μίσθωσης, εκτός εάν εγγράφως δηλώσει στο Δήμο ότι δεν εγγυάται πλέον τη συνέχιση της μίσθωσης, οπότε ο μισθωτής



υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού με νέο εγγυητή του οποίου το αξιόχρεο θα εκτιμηθεί από την Δημοτική Επιτροπή.

Η μη προσέλευση μισθωτή με νέο εγγυητή αποτελεί λόγο έξωσης.

Άρθρο 11 - Καταβολή μισθώματος

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις, οι οποίες θα καταβάλλονται το πρώτο δεκαήμερο εκάστου μήνα προκαταβολικά και η πληρωμή τους θα γίνεται χωρίς όχληση από το Δήμο.

Η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου θα συντάσσει ετησίως χρηματικό κατάλογο.

Η αναπροσαρμογή του μισθώματος θα γίνεται ετησίως σε ποσοστό ίσο με το 75% του ετήσιου πληθωρισμού, όπως αυτό θα ανακοινώνεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος.

Σε περίπτωση τρίμηνης καθυστέρησης της καταβολής των παρόντων μισθωμάτων, ή και καθυστέρησης καταβολής οφειλών παλαιότερων μισθωμάτων του πλειοδότη που τυχόν έχουν ρυθμισθεί, ο πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος άμεσα και η μισθωτική σύμβαση λύεται αυτοδικαίως, από την ημέρα της επιδόσεως σε αυτόν του σχετικού εγγράφου, χωρίς αυτός να δικαιούται καμίας μορφής αποζημίωση ή τυχόν να δύναται να αίρει άλλη αξίωση κατά του Δήμου, υποχρεούμενου να παραδώσει στο Δήμο τα κλειδιά του μισθίου.

Άρθρο 12 – Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται:

Να λειτουργήσει το μίσθιο για τον σκοπό που εκμισθώθηκε.

Να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού, να προστατεύει αυτό έναντι κάθε πράξεως οποιασδήποτε καταπάτησης και αμφισβήτησης οποιουδήποτε εμπράγματος δικαιώματός και γενικά να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, διαφορετικά ευθύνεται έναντι του Δήμου Μακρακώμης, σε αποζημίωση.

Να μεταβιβάσει στο όνομά του με δική του δαπάνη, όλους τους λογαριασμούς που αφορούν το μίσθιο, εντός μηνός από την υπογραφή της σύμβασης.

Να προστατεύει και να συντηρεί τις εγκαταστάσεις του μισθίου καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο αυτού.

Να πληρώνει κάθε φόρο ή τέλος που βαρύνει αυτόν σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.

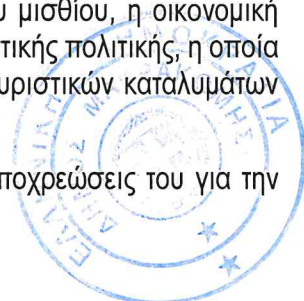
Να εκδώσει όλες τις προβλεπόμενες από τον Νόμο άδειες που αφορούν στην ομαλή λειτουργία του μισθίου επιβαρυνόμενος όλες τις σχετικές δαπάνες.

Η απόκτηση των νομίμων δικαιολογητικών λειτουργίας του μισθίου (άδεια λειτουργίας κ.λ.π.)θα διεκπεραιωθούν από τον μισθωτή.

Σε περίπτωση που ο μισθωτής για οποιονδήποτε λόγο, δεν αποκτήσει την απαιτούμενη άδεια, ο εκμισθωτής (Δήμος Μακρακώμης) δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη.

Ο μισθωτής υποχρεούται να λειτουργεί τον ξενώνα επί καθημερινής βάσεως και καθ'όλο το 24ωρο. Απαγορεύεται αυστηρά η διακοπή λειτουργίας κατά μικρά ή μεγάλα χρονικά διαστήματα. Λόγω της ιδιαιτερότητας του τουριστικού χαρακτήρα και προορισμού του μισθίου, η οικονομική εκμετάλλευσή αυτού, πρέπει να γίνεται με πνεύμα εξυπηρέτησης της τουριστικής πολιτικής, η οποία αποβλέπει στην ικανοποίηση και εξύψωση του επιπέδου των τοπικών τουριστικών καταλυμάτων της περιοχής μας.

Εάν ο μισθωτής μετά την υπογραφή της Σύμβασης δεν υλοποιήσει τις υποχρεώσεις του για την



κανονική έναρξη λειτουργίας του ξενώνα, εκτός των άλλων συνεπειών, η κατατεθείσα εγγύηση θα εκπέσει υπέρ του Δήμου, χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Άρθρο 13 – Επιπρόσθετες κατασκευές - παρεμβάσεις

Απαγορεύεται χωρίς την προηγούμενη έγγραφη άδεια των αρμοδίων Υπηρεσιών του Δήμου, να πραγματοποιηθεί από τον μισθωτή, οποιοδήποτε έργο ή παρέμβαση στο μίσθιο εντός και εκτός αυτού.

Σημειώνεται εδώ, ότι απαγορεύεται ρητώς ο συμψηφισμός τυχόν κατασκευών που έγιναν από τον μισθωτή, με μισθώματα, έστω και με έγγραφη άδεια του Δήμου.

Άρθρο 14 - Γενικές υποχρεώσεις μισθωτή

-Ο μισθωτής από την υπογραφή της μίσθωσης και εφεξής δε δικαιούται σε μείωση του μισθώματος για οποιονδήποτε λόγο, ακόμη και λόγω βλαβών και ζημιών του μισθίου, πλήρως και ανεπιφυλάκτως αποδεδειγμένων που καθιστούν παντελώς αδύνατη τη λειτουργία του, εξ οποιουδήποτε λόγου.

-Ο μισθωτής υποχρεούται σε καταβολή του μισθώματος και αν ακόμη δεν κάνει χρήση του μισθίου.

-Ο μισθωτής δεν μπορεί σε καμία περίπτωση και για κανένα λόγο, χωρίς τη συναίνεση του εκμισθωτή, μονομερώς να λύσει την παρούσα σύμβαση πριν από την παρέλευση του συμβατικού χρόνου.

- Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή όλων των μέχρι τη λήξη της μισθώσεως μισθωμάτων, που αυτομάτως γίνονται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά.

Άρθρο 15 - Παράδοση μισθίου – Λύση Σύμβασης

Κατά την παράδοση του μισθίου από τον μισθωτή, αυτός υποχρεούται να εμφανίσει εξοφλημένους τους μέχρι τότε εκδοθέντες καθώς και τους μετέπειτα που θα εκδοθούν και θα αφορούν την περίοδο της μίσθωσης λογαριασμούς ΟΤΕ, ΔΕΗ, τέλη ύδρευσης, αποχέτευσης, καθαριότητας κ.λπ. καθώς και τους μετέπειτα που θα εκδοθούν και θα αφορούν την περίοδο της μίσθωσης. Σε αντίθετη περίπτωση τα ποσά θα κρατηθούν από την εγγύηση.

Να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Τα κινητά πράγματα που θα παραδώσει ο μισθωτής, καταγράφονται αναλυτικά στο σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής και παράδοσης το οποίο συντάσσεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Δημοτικών Ακινήτων του Δήμου.

Μετά τη λήξη ή λύση της μίσθωσης για οποιονδήποτε λόγο, ο μισθωτής, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικού εγγράφου, υποχρεούται να εκκενώσει το κτήριο από τις εγκαταστάσεις, τα έπιπλα του και τον εξοπλισμό του με δικές του δαπάνες, να αποκαταστήσει επίσης με δικές του δαπάνες, τυχόν ζημιές που προκάλεσε στο χώρο και στις εγκαταστάσεις του Δήμου και να το αποδώσει άδαιο και ελεύθερο στο Δήμο.

Μετά την παρέλευση των δεκαπέντε (15) ημερών, ο Δήμος δικαιούται να αφαιρέσει όλες τις εγκαταστάσεις του μισθωτή και να αποκαταστήσει το χώρο στην κατάσταση που ήταν πριν από την μίσθωση, η δε σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον μισθωτή.

Σε περίπτωση όμως μη πλήρους εξόφλησης των υποχρεώσεων του προς το Δήμο, τότε ο Δήμος δικαιούται να παρακρατήσει τον εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις του μισθωτή.

Αν ο μισθωτής αρνηθεί την παράδοση του μισθίου και του εξοπλισμού του, ο Δήμος έχει το δικαίωμα



να επιβάλλει, πλέον της αποζημίωσης για τη χρήση αυτού ποσό ίσο προς το συμβατικό μίσθωμα και ποινική ρήτρα ίση με το πενταπλάσιο του ημερήσιου συμβατικού αναλογούντος μισθώματος, για κάθε μέρα καθυστέρησης παράδοσης του μισθίου, των επίπλων ή του εξοπλισμού του και να αποβάλλει τον μισθωτή από το μίσθιο με κάθε νόμιμο τρόπο.

Ο μισθωτής οφείλει να αποχωρήσει από το μίσθιο χωρίς αξίωση, εντός εξαμήνου, από την ημερομηνία παραλαβής έγγραφης γνωστοποίησης του Δήμου προς αυτόν, στην περίπτωση που το μίσθιο ενταχθεί σε πάσης φύσεως πρόγραμμα που θα αφορά την αξιοποίηση του.

Σε κάθε περίπτωση λύσης της σύμβασης, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να κάνει χρήση όλων των επίπλων, σκευών και λοιπών ειδών εξοπλισμού που θα ανήκουν στον μισθωτή μέχρι και έξι (6) μήνες, είτε η εκμετάλλευση του μισθίου γίνει με αυτεπιστασία είτε ανατεθεί σε τρίτο πρόσωπο.

Άρθρο 16 - Σιωπηρή αναμίσθωση

Αναμίσθωση του μισθίου, απαγορεύεται ρητώς.

Άρθρο 17 – Υπεκμίσθωση

Υπεκμίσθωση του μισθίου, απαγορεύεται ρητώς.

Άρθρο 18 - Παράβαση όρων

Η παράβαση από το μισθωτή και ενός μόνον όρου της απόφασης αυτής αποτελεί λόγο έκπτωσης του, κατάπτωση της ποινικής ρήτρας της εγγυήσεως και αποβολή του από το χώρο χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Άρθρο 19 – Τροποποίηση Όρων Σύμβασης

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή προσθήκη των όρων του παρόντος, εκτός του οικονομικού, είναι δυνατή μόνο με την σύμφωνη γνώμη και των δύο συμβαλλομένων και με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 20- Δημοσίευση διακήρυξης

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στους πίνακες ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου, των Δημοτικών Ενοτήτων και της Κοινότητας Τυμφρηστού. Η παρούσα αναλυτική διακήρυξη, θα αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (<https://dimosmakrakomis.gov.gr>).

Άρθρο 21 -Ενημέρωση ενδιαφερομένων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου στη Κοινότητα Σπερχειάδος (Αφων Πάππα 2, στον 1^ο όροφο), στην κ. Γαρυφαλιά Γκόλφη κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ.επικοινωνίας 22363-50200) και μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου (<https://dimosmakrakomis.gov.gr>).

Για ό,τι δεν προβλέπεται από τους παρόντες όρους διακήρυξης, εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 του Ν. 3463/2006 και του Ν. 4242/2014.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ του ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ

